FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,電子ロック,南西角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Saint marcellina		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道　さぎの宮駅　徒歩4分 遠州鉄道　自動車学校前駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.82㎡	向き	南東
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　フルサポート登録料：2,200円　電子ロック初期設定費用：5,500円 [月次費用]　MSフルサポート：3,520円　町会費：800円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 飲食店不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　MSフルサポートに含む		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日　No.0000009566

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：11233030714300000017288

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。