FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

3DK⇒2LDKへリノベーション済み！

２Ｆ以上,Ｌ字型バルコニー,通風良好,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引／償却金	- -	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオンひくまの		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス40分　曳馬野　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.8畳) LDK(12.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	南東
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回：家賃総額の50%　月額保証料：800円		
備考			

情報更新日2025年7月25日　No.0000009559

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：1123303071430000017281

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。