

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

セキスイハイム施工の地震に強いしっかりした造

角住戸,当社管理物件,南庭,南面2室,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモス高丘		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東2丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス38分 金田工業 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.33㎡	向き	南東
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:11,000円 内装工事費:77,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 自治会費:500円 火災保険:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.0000009556

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%