FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

ネット無料、オートロック付！

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Canaan　402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス43分　初生町南　バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	56.26㎡	向き	南
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台		
その他費用	[月次費用]　24時間安心サポート料：1,000円　自治会費：700円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：賃料総額の50%、 月額保証料：880円／月、 引落手数料：330		
備考			

情報更新日2025年8月18日　No.0000009539

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：11233030714300000017261

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。