

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/ 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルドラード		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス38分 半田山北 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.08㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 クラレ24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000009507

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	