

—FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン泉 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区泉 3 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス26分 泉四丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.54㎡	向き	南東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3 点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン 2 台,エアコン全室,カ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費：100,000円 [月次費用] FASS24：1,100円 月額保険：1,100円 自治会費：500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000009497

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	