

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

1フロア2住戸,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルデ 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 萩丘小学校 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.23㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, キッチンに窓, クロー		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、更新: 総賃料の30% / 2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.000009477



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%