

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2F以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,リビングの隣和室,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	和合町315-1772貸家 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス37分 広報館 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(15.75畳) 和室(4.5畳) 洋室(8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 納戸(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	111.11㎡	向き	南
築年月	2014年12月19日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オープン, カウンター		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 160,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月総賃料の50%、 年更新なし、 月総賃料の1.5% / 月、 引落手数料220 / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0000009474

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%