

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置
駐車場,舗装駐車場

【外觀】

※完成予想図のため、
実際とは多少異なる場合があります



【問取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	仮称 有玉北町PJ 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉北町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス29分 半田（静岡県） バス停徒歩16分		
間取詳細	洋室(3.6畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.4㎡	向き	南西
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月23日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S , T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：56,100円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池：550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、 月額総賃料の1%+800円 / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.0000009457

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39

TEL:053-414-5554

E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	100%