

FOR RENT

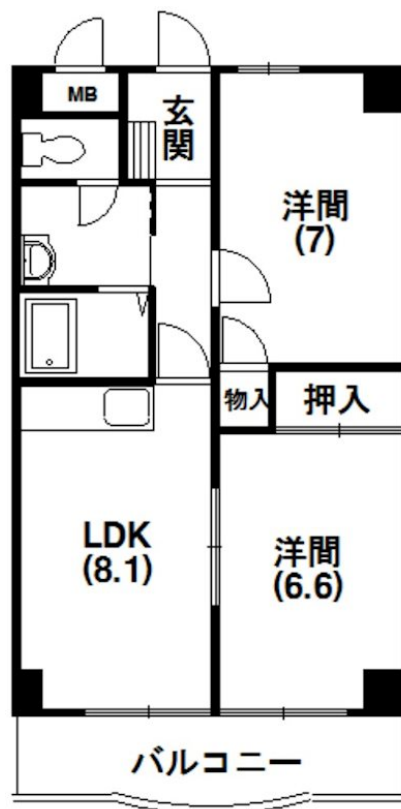
賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	半田山ハイツA 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス39分 日体高前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(7畳) LDK(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.05㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費: 70,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費(ファミリー): 500円 自治会費(単身): 250円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%／初回 家賃総額の1.5%／月々 更新時10000円／年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000009455

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%