

FOR RENT

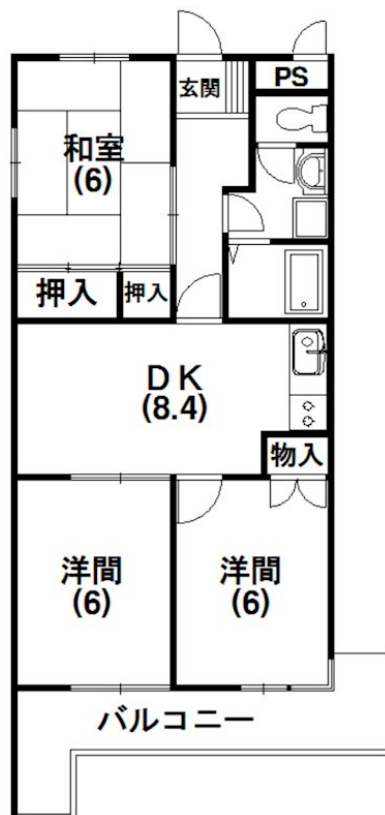
賃料	管理費等
52,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2 マーブルハイツ 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉1丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス16分 浜松学院大住吉西 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	57.51㎡	向き	南東
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000009452

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%