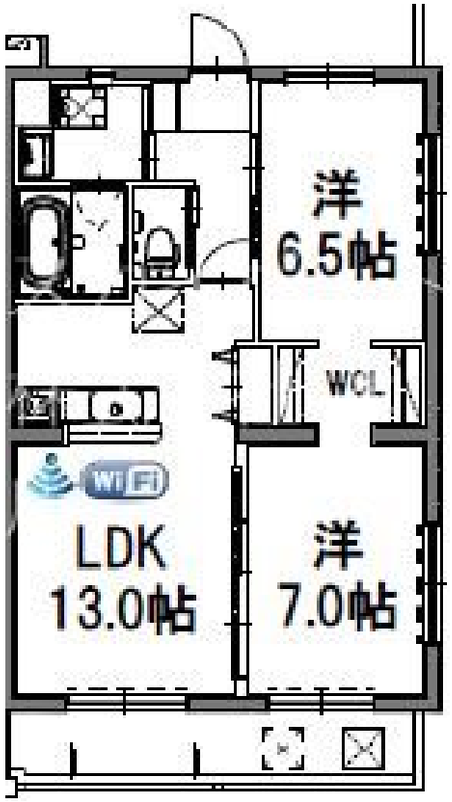
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 84,000円 | 3,000円 |

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャウレーアリタマ | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区有玉北町 | | |
| 交通 | 遠州鉄道　さぎの宮駅　徒歩11分<br>遠州鉄道　積志駅　徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.75㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2020年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | ３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス | | |
| その他費用 | [一時金]　自治会入会金：1,000円<br>[月次費用]　自治会費：1,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　家賃総額の50%／初回　月額手数料350円／月々　更新時10000円／年 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年8月17日

No.0000009419


お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2113670　　物件管理コード：1123303071430000017142

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。