

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,100円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	7.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンブラー		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス41分 別院 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	67.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 家賃総額の2.2% / 月々 初回保証料22000円		
備考			

情報更新日2025年12月15日

No.0000009410



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	