

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スブランドウール 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス34分 三方原東 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.5㎡	向き	南
築年月	1995年3月10日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 2000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHKッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 200円 水道料: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000009402

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%