FOR RENT

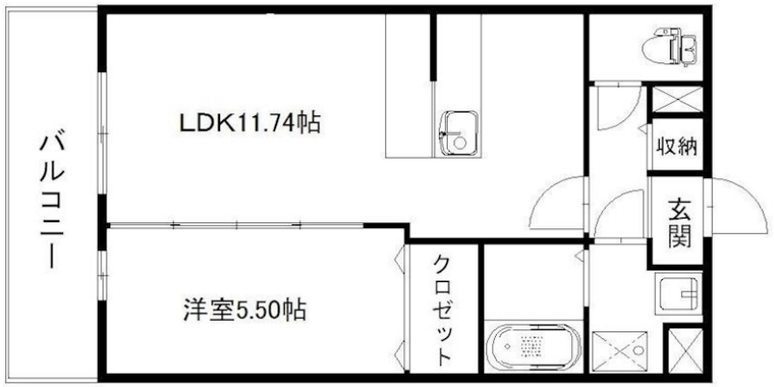
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

遠州鉄道自動車学校前まで徒歩約5分！

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランソレイユ　305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス24分　有玉西　バス停徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.74畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.12㎡	向き	南西
築年月	2015年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＬＡＮ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　契約一時金：100,000円　初回デジタルロック電池交換費：3,300円 [月次費用]　緊急サポート24：1,100円　自治会費：1,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料30,000円　家賃総額の2%／月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月9日　No.0000009393

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：11233030714300000017116

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。