

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

遠州鉄道自動車学校前まで徒歩約5分！

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランソレイユ 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス24分 有玉西 バス停徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.74畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.12㎡	向き	南西
築年月	2015年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,L A N,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 契約一時金:100,000円 初回デジタルロック電池交換費:3,300円 [月次費用] 緊急サポート24:1,100円 自治会費:1,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 家賃総額の2%/月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.0000009393

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%