

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Base Side TAKAOKA		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西 1 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス28分 開成中学入口 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.63㎡	向き	南西
築年月	1983年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：11,000円 [月次費用] FASS24：1,100円 月額保険：1,100円 自治会費：600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 家賃総額の1.5%/月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.0000009384

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%