

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロン・テット西棟		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス31分 小豆餅北 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.77㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月30日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 内装工事費:77,000円 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] 本体・トナリ・サービス:1,320円 自治会費:500円 火災保険:1,100円 [備考] 定期借家 更新時書類作成料は貸主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エゴス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000009360

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%