

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

メゾネット,南庭,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	6.2万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	明日香A		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス41分 染地台三丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	66.34㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 消毒料: 16,500円 [月次費用] 火災保険: 1,000円 サポート24: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月 口座振替手数料330円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000009357



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	