

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

上島駅まで徒歩7分のインターネット無料マンシ

2 F 以上,電子ロック,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フランネル		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島3丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩7分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩57分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,		
その他費用	[月次費用] FASS24:1,100円 火災保険:900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額保証料3.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000009356

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	