

# FOR RENT

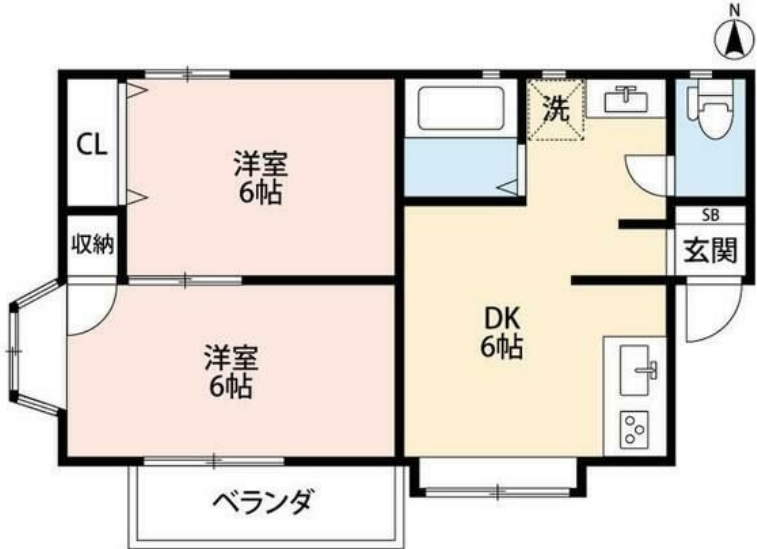
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2面採光,角住戸,出窓,通風良好,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネシス 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 有玉団地南 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.21㎡	向き	南
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,CATV,エアコン,エアコン2台,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 [月次費用] FASS24:1,100円 月額保険:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円、月額総賃料の1.5%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.000009344



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%