

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SAINT MAISON 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東2丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス36分 高丘東二丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.12㎡	向き	南西
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 85,000円 [月次費用] 月額保険: 1,100円 FASS24: 1,100円 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 家賃総額の1.5%/月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000009331

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%