

# FOR RENT

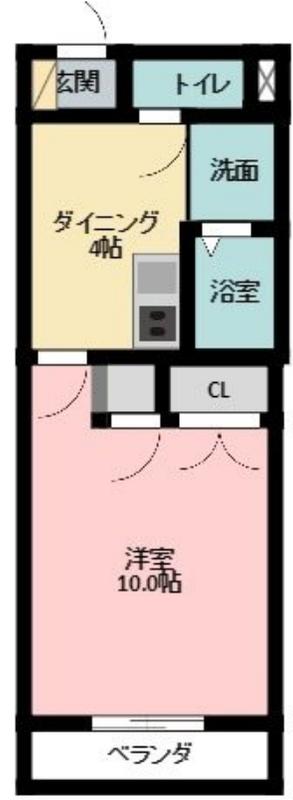
賃料	管理費等
55,000円	0円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン桜 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区都田町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス48分 前原南 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	32.82㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 月額保証料800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.000009329



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%