

FOR RENT

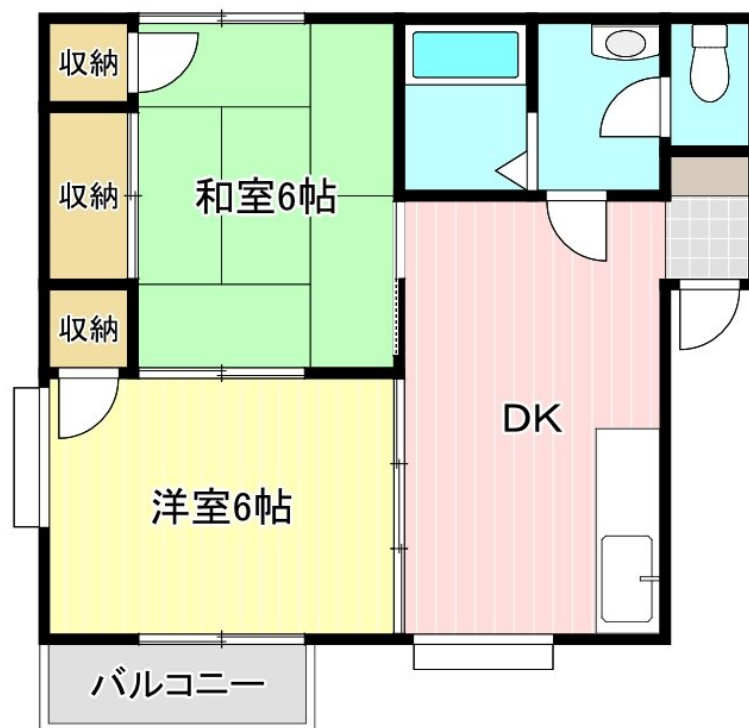
賃料	管理費等
47,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラベンダー 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス39分 半田山北 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.21㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 自治会費(単身)/年: 3,000円 自治会費(複数)/年: 6,000円 [月次費用] 24時間サポート: 550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料総額の30%(下限15,000円)、 月額総賃料の1.5%/月々(下限300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000009326

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%