

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クオーレ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 青少年の家入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.84㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 入町費: 500円 ハウスクリーニング代: 66,000円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料10000円 家賃総額の1%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.0000009317



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%