

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピアンヌール四ツ池公園 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 幸南 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.04㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去負担費: 50,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 水道料: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.000009306



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%