

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

内装リフォーム済、駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ匠		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	その他 2階建 1階		
専有面積	41.69m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エアコン、クローゼット、バス・トイレ別、温水洗浄便座、洗面所独立、追い焚き風呂、浴室未使用		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 88,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 家賃総額の50%/月々 家賃総額の1.5% 引落手数料・更新事務手数料なし		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.00000009239

静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	