

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

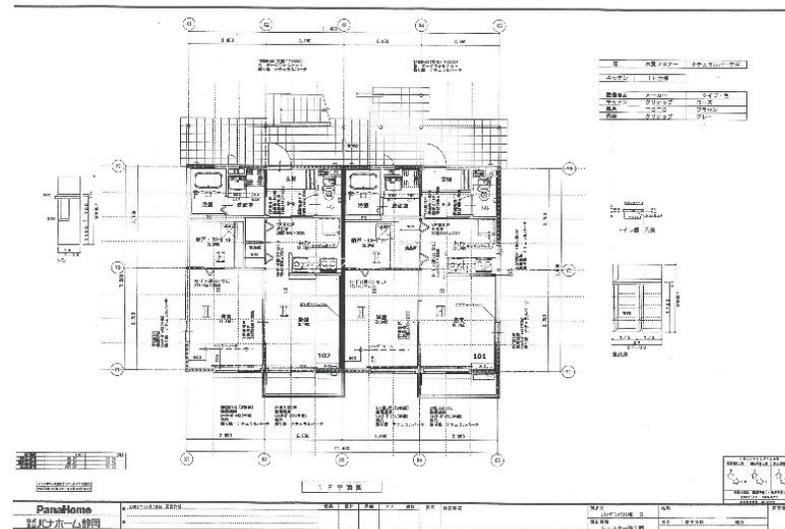
## 大型収納のある住宅メーカー施工のお部屋です。

2F以上,ディンプルキー,最上階,全室南向き,南面バルコニー,閑静な住宅街,高台に立地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート・ドール		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 染地台3丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.75㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 自治会費(年払い): 6,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 17,700円		
備考			

情報更新日2026年3月13日

No.000009208

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%