

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

2 F 以上,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニライフ浜松		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	58.92m ²	向き	東
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6500円/月		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッショ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 火災保険料: 1,100円 スカイポートサポートサービス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.00000009199



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%