

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドA 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス42分 萩野原橋 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	33.12m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クッションフロア、シャワー、トイレ有、バス		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 自治会費: 300円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.0000009157



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%