FOR RENT

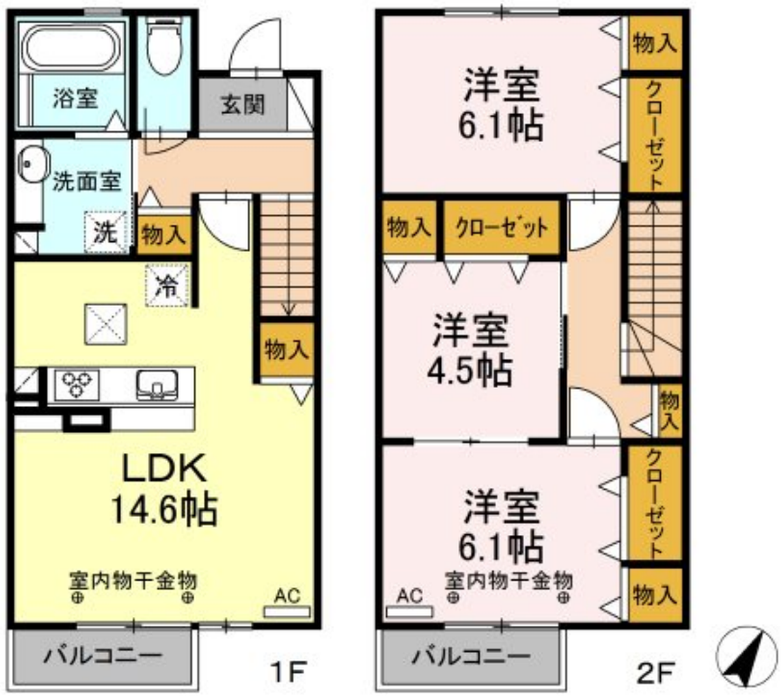
賃料	管理費等
118,000円	4,500円

ハウスメーカー施工の3LDK★

２４時間緊急通報システム,カードキー,メゾネット,角住戸,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴィラ・グレイス　106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス58分　三方原　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(14.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	81.75㎡	向き	南東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：101,200円　D-roomCardキー料金：16,500円　ICロック電池：550円　入町費：500円 [月次費用]　町会費：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、　賃料総額の１％＋800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日　No.0000009153

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：1123303071430000016877

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。