

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

エアコン3基、追い焚き風呂、駐車場2台有

電子ロック,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	DISFRUTAR		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区新都田2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス60分 カインズモール都田 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.66㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:120,000円 カギ交換費:3,300円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 自治会費:500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 飲食店不可 単身可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料の50%(最低保証料20,000円) 550円/月 10,000円/更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000009137

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%