

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 35,000円 | 2,000円 |

角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2DK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイツマルミ A | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区有玉南町 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩4分 遠州鉄道 上島駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 33.28㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1979年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 2000円/月 1台駐車可 | | |
| 設備 | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有, | | |
| その他費用 | [一時金] 内装工事費: 77,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000009065

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |