

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上島マンション		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島 6 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス27分 谷口 バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	南西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(シリンダー): 11,000円 内装工事費: 77,000円 ペット利用礼金: 48,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険(ファミリー): 1,100円 自治会費: 260円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.0000009049

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%