

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

軽量鉄骨造の戸建て

サンルーム,メゾネット,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	三方原町戸建て		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス39分 三方原東 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(23畳) 洋室(6畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	103.5㎡	向き	南
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	付(無料) 4台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 28,600円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の30% / 初回 家賃総額の1.2% / 月々 更新時5,000円 / 1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.0000009030

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%