

# FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	3,000円

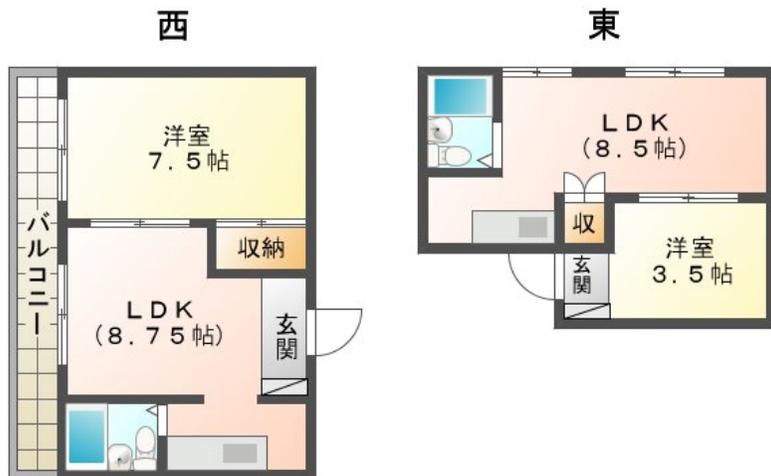
## 防音性の高いIRC造マンション

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A-Life葵東 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス28分 追分 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.78㎡	向き	西
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] 修繕立替金: 60,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] 水道料: 3,000円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回(下限20,000円) 家賃総額の1.5% / 月々(下限500円) 更新料/な		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.0000009026



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%