

FOR RENT

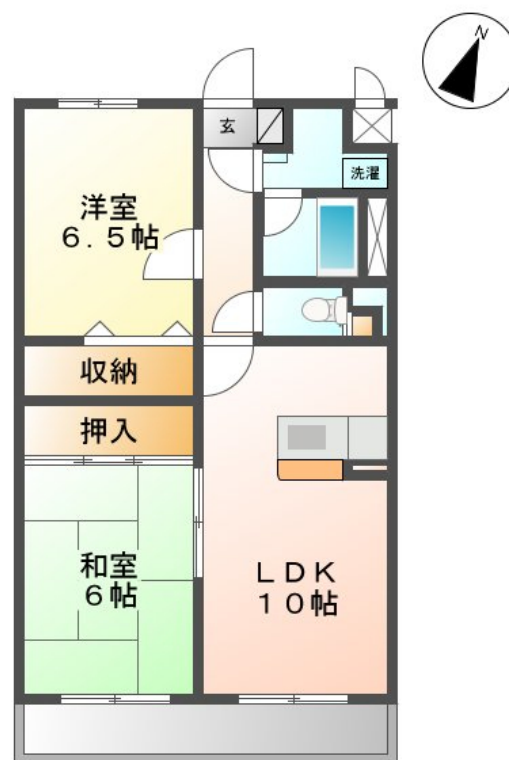
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島4丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩8分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.66㎡	向き	南東
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 くらしーど24/2年: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000008998

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	