

# FOR RENT

賃料	管理費等
22,000円	3,000円

## 都市ガス使用のアパート

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンコートTM和地山 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山 2 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス19分 和地山北 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.95㎡	向き	南
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 24Hサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 月額総賃料の50%、 月額総賃料の1% / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000008988

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%