

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,500円

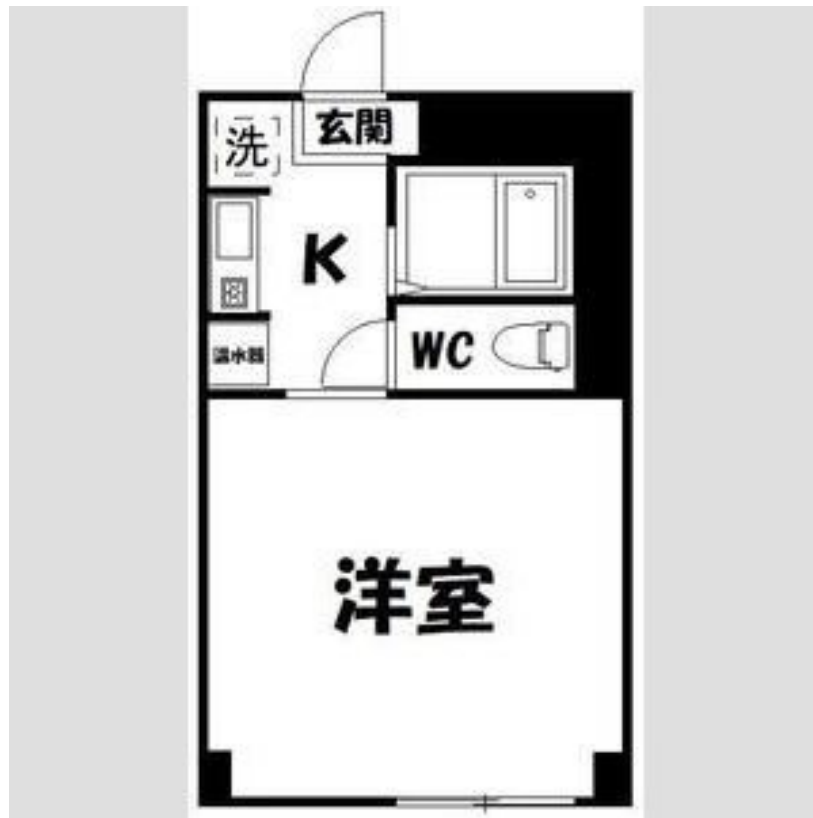
## バイパス沿いの鉄骨造マンション

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メモリアルハウス45		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 城北工高 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.54㎡	向き	南
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%、月額1.5%、更新10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年5月22日

No.000008984



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%