

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 3,000円 |

インナーバルコニー、ロフト、電子ロック、当社管理物件、デザイナーズ、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |  |  |
|----------|---|------|----|--|--|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |  |  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無  |  |  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |  |  |
| 建物名・部屋番号 | アトレ・ヴィ鷺津  |      |    |  |  |
| 物件所在地    | 静岡県湖西市鷺津  |      |    |  |  |
| 交通       | 東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩12分<br>東海道本線（東海） 新居町駅 徒歩54分   |      |    |  |  |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(2.1畳) ロフト(4.5畳)  |      |    |  |  |
| 構造・規模    | その他 2階建 2階  |      |    |  |  |
| 専有面積     | 27.67m <sup>2</sup>   | 向き   | 南西 |  |  |
| 築年月      | 2009年3月   | 契約期間 | 2年 |  |  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |  |  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1000円/月 1台駐車可  |      |    |  |  |
| 設備       | 2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯  |      |    |  |  |
| その他費用    | [一時金] 内装工事費（退去時）家電無し：66,000円 鍵交換費（デジタルロック）：4,400円 初回登録料：3,300円<br>[月次費用] 自治会費：1,000円 月額サポート料：2,750円 火災保険：1,000円 |      |    |  |  |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可  |      |    |  |  |
| 保証会社     | 必須 月額サポート料に含む（更新料なし）  |      |    |  |  |
| 備考       |   |      |    |  |  |

情報更新日2026年2月1日

No.0000008976

静岡県知事（7）第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 |      |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 |      | 客付 | 100% |