

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	2,000円

お風呂トイレ別のお部屋でお掃除がしやすいです

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	6.6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンドフルールタリイ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス41分 根洗 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 1階建 1階		
専有面積	32.67㎡	向き	南西
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン 室内洗濯機置場 洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 自治会費: 2,000円 鍵交換: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額50% (最低20,000円) 更新: 10,000円/年 月額: 賃料等総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.0000008955



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	