

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 25,000円 | 0円   |

## お手頃お家賃が嬉しい単身アパート ♪

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | すばる城北 204号室                                              |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区城北2丁目                                           |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス17分 静岡大学(浜松市) バス停徒歩6分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) ロフト(3畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |    |
| 専有面積     | 16.75㎡                                                   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1990年3月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 12,000円 12ヶ月                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス       |      |    |
| その他費用    | [一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円<br>[月次費用] e住まいサポート: 1,210円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の50% (下限20,000円)、年更新なし、月額: 賃料総額の1.5% (下限500円) |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000008938

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |