

FOR RENT

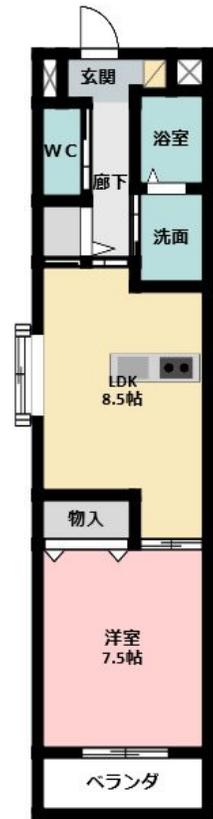
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

オートロック,電子キー,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン半田山 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山6丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス37分 半田公園 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.31㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:3,300円 [月次費用] 自治会費:250円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 月額保証料800円		
備考			

情報更新日2026年3月17日

No.000008763



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%