

FOR RENT

賃料	管理費等
24,000円	3,000円

通勤至便な好立地の1K

南面バルコニー、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビューラータカノ 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東三方町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス31分 浜工東 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.58m ²	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バストイレ同室、バス有、フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：23,100円 防災費：8,800円 [月次費用] 定額水道料：2,700円 24時間サポート：2,035円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料：賃料総額の50%、月額手数料：総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.0000008760



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%