

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

お手頃賃料の2DKマンション

2 F 以上,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルトップ和合II 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス30分 和合住宅入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.3㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 修繕費: 90,000円 鍵電池交換費用: 3,300円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50%、 更新: 13,000円/年、 口座振替手数料: 440円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.0000008759

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%