

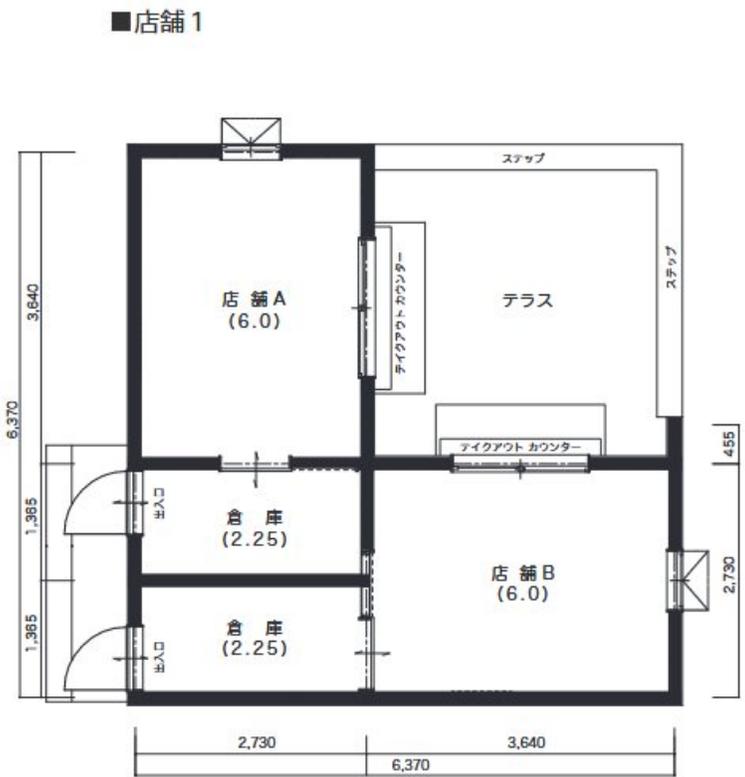
賃料	管理費等
71,500円	5,000円

間取り	店舗 (区画)		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗 (区画)		
建物名・部屋番号	Ribera (リベラ)		
物件所在地	静岡県湖西市新居町新居		
交通	東海道本線 (東海) 新居町駅 徒歩7分 新居関所 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	13.65㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 2000円/月 ~		
設備			
その他費用	[一時金] アクリルプレート看板代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料100%、更新保証料10%/毎年		
備考			

【外観】



【間取り図】



Ribera

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

● 店舗A (6.0) / 店舗B (6.0) / 倉庫 (2.25) / 倉庫 (2.25)

● 出入口 / 出入口

● タイクアウトカウンター

● スタッフ

● 3,840 / 6,370 / 1,385 / 1,385 / 2,730 / 455 / 2,730 / 6,370

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.000008720



静岡県知事 (7) 第10841号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
 静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
 TEL:053-414-5554
 E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%