

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

2 F 以上,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレアーレ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス21分 萩丘住宅 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(11畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	32.4㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッショ		
その他費用	[月次費用] 水道料:3,500円 自治会費:650円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃総額の50% / 初回 月額保証料300円+税 / 月々 更新時10000円 / 年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000008590

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	