

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,500円

## 専用庭付！室内設備充実の2LDK

1フロア2住戸,カードキー,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールモアB		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス38分 JA初生支店 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.44㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:77,000円 [月次費用] 町会費:700円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 家賃総額の1%+800円/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.000008584



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%