

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 53,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | D-ROOM和地山 101号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区和地山2丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 和地山 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.3m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 [月次費用] 町費: 300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料18,000円 家賃総額の1%+800円/ヶ月 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月6日

No.0000008526



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |