

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM和地山 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 和地山 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.3㎡	向き	東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料18,000円 家賃総額の1%+800円/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.0000008526

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%