

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

買い物至便な初生町の3DK

2F以上,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Uコート 310号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス37分 曳馬野 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.82㎡	向き	南東
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料:3,850円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円 自治会費:700円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%/初回、家賃総額の1.5%/月、引落手数料220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.000008469



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%