

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

## 3口コンロ付のシステムキッチン、お洒落な街並

角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,高台に立地,平坦地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	敷島village		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区新都田3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス45分 サラ音楽ホール バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(14.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.11㎡	向き	南西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 6,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 飲食店不可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額50% 月額: 550円 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.000008447

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%